

**Управління Державної архітектурно-будівельної
інспекції у Рівненській області**
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
контролю, якому надсилається повідомлення)

Замовник
Товариство з обмеженою відповідальністю "Аматор-Тивест"
34400, Рівненська область, м. Лузнецовськ,
мікрорайон Першого, будинок 41,
квартира 54
код ЄДРПОУ 39225796, тел. 097-599-54-19
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт
(крім об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Група багатиповерхових жилавих будинків

(найменування об'єкта будівництва)
поштова/будівельна адреса 34400 Рівненська область,
м. Лузнецовськ вул. Т. Боровця, 1
вид будівництва нове будівництво
(нове будівництво, реконструкція, технічне переобладнання діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)
код об'єкта 1122.2
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює Робригднюк Сергій Павлович
серія АТ № 002177,
Тел. 098-003-28-32
(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена Івано-Франківською групою
ФП ЧФІДІПМ "Ріккамісто" м. Ю. Білокопа, ЄДРПОУ 02497677
(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

| Найменування посади відповідальної особи | Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону | Найменування, дата видачі та номер документа про призначення | Серія та номер кваліфікаційного сертифіката |
|--|--|--|---|
| Головний архітектор проекту | <u>Чарніс Анд- рій Стефо- шович</u> <u>0665297760</u> | <u>Наказ № 55</u> <u>від</u> <u>10.07.2015р.</u> | <u>серія АА № 000384</u> <u>39225796</u> |



Головний інженер проекту

та затверджена замовником Какою про затвердження проектної документації № 140915 від 14.09.15р директор Будівельно-Т.А.
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III (всеступеневий)

Експертиза проекту будівництва проведена не проводилася, не потребує згідно п.3 ст.31 "Закоу України" Про регулювання містобудівної діяльності"
(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Цап'юка Андрія Євгеновичавовича
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Тіберія"
34400 Рівненська область м. Будинцевськ, місто район Перемоги, будинок 41, квартира 54
код ЄДРПОУ 39225796, тел. 097 599 5419
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Рішення містобудування та архітектури виконавчого комітету Будинцевської міської ради № 35-1/02-2015, 28.02.2015 року
(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Розговору оренди земельної ділянки від 22 травня 2015р. вибух про державну субвенцію ЕЕХ 113536 від 25.05.2015р.

(дата, серія, номер державного акта на право власності на земельну ділянку, свідоцтва на право власності на нерухоме майно, об'єктом якого є земельна ділянка, дата, номер договору оренди або суперфіцію (необхідне зазначити) та номер у Державному земельному кадастрі)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 8948,68

Основні показники об'єкта будівництва:



| Найменування основного показника | Одиниця вимірювання | відповідно до проектної документації | |
|--|------------------------|--------------------------------------|---|
| | | загальний | у тому числі пускового комплексу або черги |
| будівельний об'єкт | єв. куб. | 30443,060 | - |
| | | | |
| | | | |

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 10,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

| Тип квартири | Кількість квартир | Площа, кв. метрів | |
|----------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| | | загальна | житлова |
| Однокімнатна | 32 | 1438,24 | 532,80 |
| Двокімнатна | 34 | 2341,30 | 1111,20 |
| Трикімнатна | 18 | 1712,76 | 852,00 |
| Чотирикімнатна | - | - | - |
| П'ятикімнатна | 4 | 536,80 | 282,00 |
| Шестикімнатна | - | - | - |
| Семикімнатна | 2 | 367,78 | 211,20 |
| Восьмикімнатна і більше | - | - | - |
| Усього | 90 | 6396,88 | 2989,20 |

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів 1836,85

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва,
кв. метрів 714,95

| Найменування нежитлового приміщення | Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків) | Загальна площа, кв. метрів | Технічні характеристики |
|---|--|----------------------------------|----------------------------|
| Господарські кошики ПРЧ | Господарська кошики | 226,60 | |
| | Протипадійник України | 203,50 | |
| Технічно- технічні примі- щення | Електроощадно, теплокумист, водопілля буван | 284,85 | |



З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

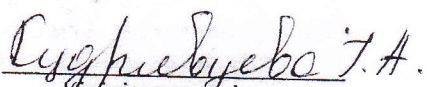
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)


даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

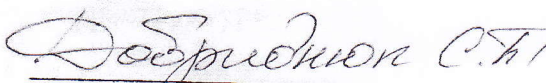
Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.




_____ (підпис)


_____ (ініціали та прізвище)



_____ (підпис)


_____ (ініціали та прізвище)

Зареєстровано Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Рівненській області
(найменування органу)

12

2015р. № PB 083152850220


_____ (підпис) _____ (ініціали та прізвище посадової особи)

Примітки. 1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності)

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).

4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

